



Tribunale Ordinario di Torino

CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI

Oggetto: Accesso allo sportello delegati tramite piattaforma online per il deposito dei decreti di trasferimento, a partire dal 1° luglio 2017.

Torino, 14 giugno 2017

Ai signori professionisti delegati alle vendite immobiliari

Negli ultimi tempi l'aumento delle vendite ha generato un maggiore accesso dei professionisti in cancelleria per i depositi dei decreti di trasferimento. Il servizio, anche a causa della crescente carenza di personale, attualmente viene gestito con qualche criticità.

Pertanto, l'Ufficio ha pensato di sperimentare, come nuova modalità di accesso in cancelleria, la prenotazione on line dell'accesso per il deposito dei decreti di trasferimento da trasmettere all'Agenzia delle Entrate, fruibile,

Si intende far partire la sperimentazione dal 1° luglio (con esclusione del periodo 10 agosto al 5 settembre) e concluderla alla fine di ottobre, facendo il punto con il monitoraggio della sperimentazione.

L'accesso sarà prenotabile on line, per il momento solo dai singoli professionisti, per le giornate di:

- mercoledì, dalle 8.30 alle 12.30, per gli Avvocati e i Commercialisti,
- giovedì, dalle 9.00 alle 10.00, per i Notai.

Le indicazioni sono le seguenti:

- i delegati devono rispettare tassativamente la suddivisione indicata, in caso contrario la cancelleria si riserva la facoltà di annullare l'appuntamento fissato;
- è consentito prenotare al massimo 3 appuntamenti al giorno; ogni appuntamento, della durata di 10 minuti, è dedicato al deposito di un solo decreto di trasferimento;
- occorre indicare nella motivazione il numero di RG;
- è possibile richiedere l'appuntamento fino alle ore 13 del giorno antecedente;
- il professionista deve rispettare l'orario indicato, onde evitare di perdere il turno, e, in caso di impedimento, provvedere alla cancellazione dell'appuntamento entro le ore 13 del giorno antecedente l'accesso stesso;
- occorre presentarsi allo sportello muniti del "codice appuntamento".

Gli accessi in cancelleria relativi a servizi diversi dal deposito dei decreti di trasferimento manterranno le attuali modalità, con la sola eccezione del **deposito dei fascicoli per chiusura attività delegata**, che dovranno essere depositati presso la **sportello Parti e Avvocati - stanza 41102**, dal lunedì al venerdì, dalle 8.30 alle 12.30, previo ritiro del numero del regola-code.

Di seguito viene indicato l'iter per accedere la piattaforma online

Il sistema di prenotazione degli appuntamenti online è accessibile tramite l'apposita propria area riservata del sito del Tribunale di Torino www.tribunale.torino.giustizia.it, a partire dal 1° luglio 2017.

Se si possiede già un account di accesso ai servizi di prenotazione on line del Tribunale di Torino, bisogna accedere alla propria area riservata del sito e andare direttamente al punto 2.

1. *Per registrare il proprio account è necessario:*

- all'interno del sito del Tribunale di Torino www.tribunale.torino.giustizia.it accedere alla sezione **“Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Sportello Delegati - Prenotazione appuntamenti per deposito decreti di trasferimento”** presente all'interno del menù dedicato ai **Servizi per i Professionisti \ Servizi online**;
- selezionare “Crea un account ora” e compilare il modulo di registrazione scegliendo anche username e password;
- una volta accettata l'Informativa ai sensi dell'art. 13 d. lgs. 196/2003 e creato un account verrà inviata una email all'indirizzo indicato nel modulo;
- cliccare sul link presente all'interno dell'email per completare l'operazione di registrazione.

2. *Per prenotare un appuntamento presso lo Sportello Delegati:*

- accedere alla propria area riservata tramite il link **“Servizi ai Professionisti \ Servizi online \Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Sportello Delegati - Prenotazione appuntamenti per deposito decreti di trasferimento”**;
- selezionare il menù **“Appuntamenti”** (dove sarà visibile lo storico degli appuntamenti già prenotati) e cliccare sul tasto **“Fissa appuntamento”**;
- cliccare sul giorno e ora che si desidera prenotare.

N.B.: sono indicati in blu gli appuntamenti prenotabili, in verde gli appuntamenti già prenotati ed in grigio i giorni in cui non è più possibile prenotare gli appuntamenti.

Per informazioni e assistenza per la registrazione, è possibile contattare lo staff di Astalegale.net al numero 848.780013.

Visto.
Il Dirigente Amministrativo
dott.ssa Carmelina De Meo

La Responsabile della Cancelleria
dott.ssa Luigia Megale

